



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4689/4

Плевен, 06.08.2019 г.

ДО

И. С. К.

На Вх. № 4689/21.08.2019 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 43147.101.173, с. Ласкар, община Плевен, област Плевен“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К.,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № 4689/21.08.2019 г. и документация към него на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение (уведомление), на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 43147.101.173, с. Ласкар, община Плевен, област Плевен“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционно предложение предвижда строителство на един брой съществуваща нискоетажна жилищна сграда в ПИ № 43147.101.173, с. Ласкар, община Плевен, област Плевен. Предвидено е водоснабдяване чрез отклонение от преминаващ по прилежаща улица водопровод, както и електрозахранване от най-близкия до имота стълб. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в новопредвидена изгребна яма в имота.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

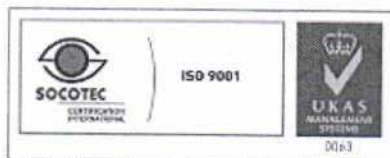
ИП не е свързано с промяна на начина на трайно ползване и / или предназначението на ПИ № 43147.101.173, с. Ласкар.

ПИ № 43147.101.173, с. Ласкар е с площ 0.439 дка и начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10 м)“ (урбанизирана територия), съгласно приложената Скица № 15-646613-17.07.2019 г. на СГКК – гр. Плевен.

ПИ № 43147.101.173, с. Ласкар, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП попада в границите на следните защитени зони (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“:

- BG 0000240 „Студенец“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- BG 0000240 „Студенец“, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008) и изменена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 10/2013 г.).

ИП не противоречи на режима на защитена зона BG 0000240 „Студенец“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ и заповедта за изменение на последната.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 43147.101.173, с. Ласкар, община Плевен, област Плевен“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG 0000240 „Студенец“ и BG 0000240 „Студенец“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**

Директор на РИОСВ-Плевен

